

**Determina n. 49/2022  
del 24/05/2022**

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE E NOMINA RUP - PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL’ART. 183 COMMA 15 DEL D. LGS. 50/2016, DELLA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI ADRIA (RO), NONCHE’ LA RELATIVA GESTIONE E FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA - A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE D.M. 27.09.2017 E D.M. 28.03.2018 - CIG: 9243002E88 – CUP: F69J21013620005

**IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO CEV**

**Richiamato** il verbale del Consiglio Direttivo CEV del 12/06/2018;

**Richiamata** la determinazione del Comune di Adria n. 325 del 23/02/2022;

**Considerato** che il Comune di Adria con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 17/02/2021 ha aderito al servizio acquisti del Consorzio CEV;

**Visto** il mandato di gestione integrale della procedura di gara, contenuto nella determina comunale sopra richiamata, e pertanto la volontà del Comune di Adria di avvalersi del Consorzio CEV in qualità di Centrale di Committenza utilizzando il sistema telematico CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>;

**Considerato** che, per le motivazioni indicate nella determina comunale richiamata, si rende necessario procedere all’affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, della riqualificazione ed efficientamento energetico e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Adria (RO), nonché la relativa gestione e fornitura di energia elettrica, a ridotto impatto ambientale D.M. 27.09.2017 e D.M. 28.03.2018, come meglio dettagliato nella documentazione progettuale;

**Considerato** che si rende necessario procedere all’individuazione dell’impresa a cui affidare in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, quanto in oggetto e che tale impresa verrà individuata con una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016;

**Preso atto** che l’importo del canone annuo posto a base di gara individuato dal Comune di Adria è pari a € 398.000,00= oltre IVA di legge esclusi oneri per la sicurezza di € 2.000,00= e risulta così suddiviso:

- a) quota ammortamento: per l’efficientamento degli impianti pari a € 152.000,00 fissa ed invariabile per tutta la durata del contratto;
- b) quota energia: per la fornitura di energia elettrica pari a € 140.000,00 rivalutata in base all’andamento dell’energia;

---

**CONSORZIO CEV**

Sede legale: Via Antonio Pacinotti 4/b, 37135 Verona  
Reg.Impr.VR/C.F./P.I. 03274810237 - REA 323620

Tel. 045 8001530 – [info.stazioneappaltante@consorziocev.it](mailto:info.stazioneappaltante@consorziocev.it) – [info.operatoreeconomico@consorziocev.it](mailto:info.operatoreeconomico@consorziocev.it) –  
[www.consorzioccev.it](http://www.consorzioccev.it)

- c) quota gestione per la manutenzione degli impianti pari a € 106.000,00 rivalutata in base all'indice ISTAT FOI, esclusi oneri per la sicurezza.

**Preso atto** che il valore complessivo stimato della concessione per la durata di 20 (venti) anni è pari a € 8.000.000,00 al netto di IVA;

**Ritenuto**, pertanto, di indire per l'affidamento in oggetto una procedura di gara aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi rispettivamente degli artt. 60 e 95 del Codice, come individuato nella determina comunale sopra richiamata;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara citato nella determina comunale sopra richiamata;

**Preso atto** che il Consorzio CEV, con verbale del Consiglio Direttivo del 12/06/2018, ha individuato nella persona del Direttore, dott. Alberto Soldà, il dipendente da nominare quale RUP per le procedure di gara e quindi per la sola fase di affidamento della procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. di cui all'oggetto;

**Dato atto** che il Dott. Alberto Soldà è in possesso del necessario inquadramento giuridico e delle competenze professionali adeguate in merito ai compiti connessi alla nomina;

**Preso atto** della dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità resa dal Dott. Alberto Soldà per lo svolgimento del ruolo attribuito per la procedura di gara in oggetto;

## DETERMINA

**1. DI DARE ATTO** che le premesse e i documenti ivi citati, ancorché non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2. DI INDIRE** una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, della riqualificazione ed efficientamento energetico e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Adria (RO), nonché la relativa gestione e fornitura di energia elettrica - a ridotto impatto ambientale D.M. 27.09.2017 e D.M. 28.03.2018 – CIG: 9243002E88, CUP: F69J21013620005;

**3. DI STABILIRE** che l'importo del canone annuo posto a base di gara individuato dal Comune di Adria è pari a € 398.000,00= oltre IVA di legge esclusi oneri per la sicurezza di € 2.000,00= e risulta così suddiviso:

- a) quota ammortamento: per l'efficientamento degli impianti pari a € 152.000,00 fissa ed invariabile per tutta la durata del contratto;
- b) quota energia: per la fornitura di energia elettrica pari a € 140.000,00 rivalutata in base all'andamento dell'energia;

---

### CONSORZIO CEV

Sede legale: Via Antonio Pacinotti 4/b, 37135 Verona  
Reg.Impr.VR/C.F./P.I. 03274810237 - REA 323620

Tel. 045 8001530 – info.stazioneappaltante@consorziocev.it – info.operatoreeconomico@consorziocev.it –  
www.consorziocev.it

c) quota gestione per la manutenzione degli impianti pari a € 106.000,00 rivalutata in base all'indice ISTAT FOI, esclusi oneri per la sicurezza.

**4. DI STABILIRE** che il valore complessivo stimato della concessione per la durata di 20 (venti) anni è pari a € 8.000.000,00 al netto di IVA;

**5. DI STABILIRE** che il promotore è invitato alla gara e potrà esercitare il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016;

**6. DI INDIVIDUARE** come criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art 95 del D. Lgs. 50/2016 (offerta tecnica max 75 punti, offerta economica max 25 punti);

**7. DI DARE ATTO** che il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, le clausole essenziali, la forma del contratto, le modalità di stipulazione, la modalità di scelta del contraente, richieste ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, sono quelli indicati nella determina comunale sopra richiamata;

**8. DI DARE ATTO** che il RUP della fase di affidamento per la procedura aperta relativa all'affidamento in concessione mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, della riqualificazione ed efficientamento energetico e tecnologico degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Adria (RO), nonché la relativa gestione e fornitura di energia elettrica - a ridotto impatto ambientale D.M. 27.09.2017 e D.M. 28.03.2018 – CIG: 9243002E88, CUP: F69J21013620005, è il Dott. Alberto Soldà, come da verbale del Consiglio Direttivo del 12/06/2018;

**9. DI ASSEGNARE** allo stesso, relativamente alla predetta procedura di gara, l'esercizio delle funzioni proprie del ruolo rivestito, con le connesse responsabilità;

**10. DI DARE ATTO** che il CIG della presente procedura è 9243002E88 e il CUP indicato dal Comune di Adria è F69J21013620005.

Verona, 24/05/2022

**IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO CEV**

Dott. Andrea Augusto Tasinato  
(firmato digitalmente)