

Provincia di Rovigo

## **DETERMINAZIONE N. 2477 DEL 29/12/2022**

III SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE PATRIMONIO - MANUTENZIONI - AMBIENTE - COMUNICAZIONE

#### OGGETTO:

«PNRR M2C3 C13.0.0 - PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA C, PUNTO 13 "SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE RESIDENZIALE PUBBLICA" **EDILIZIA** DEL D.L. N. 59/2021, CONVERTITO CON MODIF. DALLA LEGGE N. 101/2021. FONDO COMPLEMENTARE AL **PNRR»** - INTERVENTO **FINANZIATO** DALL'UNIONE EUROPEA CON FONDI COMPLEMENTARI NEXT GENERATION EU.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 31, C. 2, D.LGS. 50/2016: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA L. 120/2020 E S.M.I., PER AFFIDAMENTO LAVORI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. - CUP: F69J21017260002"

#### **DIRIGENTE**

#### Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (T.U.E.L.) e in particolare:
  - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
  - l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
  - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
  - l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- il D.Lgs. n. 50 in data 18.04.2016 e ss.mm.ii., così modificato dal D.Lgs. in data 19.04.2017 n. 56 e ss.mm.ii. e dal D.L. 18.04.2019, n. 32, convertito con modificazioni nella Legge 14.06.2019, n. 55;
- la deliberazione A.N.A.C. n. 1097 in data 26.10.2016, ad oggetto: «Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016. n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"», da ultimo aggiornate D.L. 18.04.2019, n. 32, convertito con modificazioni nella Legge 14.06.2019, n. 55, con delibera del Consiglio ANAC n. 636 del 10.07.2019;
- il D.L. 16.07.2020, N. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"



Provincia di Rovigo

convertito con modificazioni nella Legge 11.09.2020, n. 120;

- il D.L. 31.05.2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni nella Legge 29.07.2021 n. 108;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" e ss.mm.ii., per le parti applicabili;
- l'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12/11/2010, n. 187 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

#### Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 18.05.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 29.06.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2022-2024;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 31 in data 17.07.2020 con il quale è stato confermato al sottoscritto, Dirigente a tempo determinato e pieno di questo Comune con contratto ex articolo 110 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, l'incarico di Responsabile del III Settore "Lavori Pubblici - Gestione Patrimonio - Manutenzioni - Ambiente - Comunicazione", conferito con Decreto Sindacale n. 16 in data 21.04.2020, fino alla scadenza del mandato del Sindaco e comunque fino al subentro nella carica di un nuovo Sindaco;

#### Premesso che:

- con Regolamento (UE) del 12 febbraio 2021, n. 2021/241, è stato istituito il dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- nella Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente C3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" C.13.0.0 PNIC "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" del PNRR rientrano gli "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- l'art. 1 del Decreto Legge 06.05.2021 n. 59, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 108 del 07.05.2021, convertito con modificazioni, dalla Legge 01.07.2021 n. 101, di approvazione delle "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", prevede una disponibilità finanziaria integrativa di risorse nazionali pari ad € 30.622,46 Milioni di € per le annualità dal 2021 al 2026;
- il Decreto del Ministero delle Economie e delle Finanze del 15.07.2021 individua gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto dal richiamato Piano Nazionale e stabilisce che le Amministrazioni titolari di programmi o di interventi ed i Soggetti attuatori sono responsabili rispettivamente della attivazione e realizzazione, nel rispetto dei cronoprogrammi per il conseguimento dei relativi obiettivi iniziali, intermedi e finali;
- le risorse statali assegnate per il programma denominato "Fondo complementare Riqualificazione alloggi E.R.P." sono pari ad € 2.000.000.000,00 -distribuite sulle Regioni d'Italia e le Provincie Autonome di Trento e Bolzano- per la realizzazione di interventi finalizzati alla verifica, al miglioramento ed all'adeguamento sismico, nonché all'efficientamento energetico, degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) ed alla riqualificazione degli spazi pubblici di pertinenza, ripartiti nelle



Provincia di Rovigo

annualità dal 2021 alla 2026;

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.09.2021 individua, tra l'altro, gli indicatori per la ripartizione tra le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano per le richiamate risorse di complessivi 2 Miliardi di €, nonché i criteri essenziali per l'identificazione degli interventi da inserire nel Piano degli interventi ammessi al finanziamento, al fine della formulazione di un programma di "Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1561/GRV in data 11.11.2021 -risultando assegnata alla Regione Veneto la somma complessiva di € 99.705.727,33- è stato approvato l'Avviso pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il Decreto Legge 06.05.2021, n. 59 (art.1, comma 2, lettera c), punto 13 "Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Sicuro verde e sociale: Riqualificazione edilizia Residenziale Pubblica", convertito con modificazioni dalla Legge 01.07.2021 n.101 (Edilizia Abitativa);

#### Fatto presente che:

- il Comune di Adria, con nota registrata al protocollo generale al n. 57618 in data 13.12.2021, ha presentato istanza ai fini della concessione di contributi per interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico per patrimonio ERP ai fini della realizzazione dei lavori denominati "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. CUP: F69J21017260002";
- con DGR n. 1885 del 29.12.2021 è stato approvato il Piano degli interventi e degli esiti della graduatoria per l'individuazione delle iniziative finanziabili a realizzazione dei Comuni e delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale del Veneto (A.T.E.R.),
- con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n. 52 in data 30.03.2022 è stato approvato il Piano degli Interventi predisposto dalla Regione del Veneto con l'individuazione degli interventi ammessi a finanziamento, tra i quali risulta beneficiario anche il Comune di Adria per un importo di € 1.350.000,00 alla pos. 60 dell'Allegato A al medesimo D.M.;
- la Regione del Veneto, con nota n. 195095 in data 29.04.2022, registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 19743 in data 30.04.2022, ha comunicato le procedure attuative inziali nonché l'anticipazione pari al 15% del finanziamento assegnato nell'annualità corrente;
- per il sopra denominato progetto il sopra nominato Progetto, attraverso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.), è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) n. F69J21017260002;
- trattasi di intervento finanziato dall'Unione Europea *NextGenerationEU* Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12.02.2021 di approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza PNRR Missione 5 Contesto C3 "Strumento Attuativo" C.13.0.0 PNIC "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica";

Dato atto che l'opera denominata "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. - CUP: F69J21017260002" -finanziata da contributo ministeriale, derivante da PNRR tramite la Regione Veneto, per l'importo complessivo di € 1.350.000,00- risulta inserita nel programma triennale OO.PP. 2022-2024, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 in data 06.06.2022 ad oggetto "MODIFICA PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OO.PP. 2022-2024 ED ELENCO ANNUALE 2022 E PROGRAMMAZIONE BIENNALE DI FORNITURE E SERVIZI 2022-2023. AGGIORNAMENTO SCHEDE" con il codice CUI L81002900298202200011 per l'importo di € 1.350.000,00;

#### Atteso che con la suddetta D.G.C. n. 94 in data 06.06.2022:

- la somma complessiva di € 1.350.000,00 -secondo quanto consentito dall'art. 5 comma 9 lett. d) del D.M. n. 14 in data 16.01.2018, che prevede "l'anticipazione della realizzazione, nell'ambito dell'elenco annuale di lavori precedentemente previsti in annualità successive"- è stata ripartita a carico del bilancio



Provincia di Rovigo

dell'Ente con le seguenti modalità:

#### "ANNUALITÀ 2022"

"Interventi di miglioramento ed efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi E.R.P. – CUP F69J21017260002", per la quota parte di progetto di € 250.000,00 - Finanziamento da contributo ministeriale derivante da PNRR, tramite Regione Veneto;

#### "ANNUALITÀ 2023"

"Interventi di miglioramento ed efficientamento energetico degli immobili e degli alloggi E.R.P. – CUP F69J21017260002", per la quota parte di progetto di € 1.100.000,00 - Finanziamento da contributo ministeriale derivante da PNRR, tramite Regione Veneto;

 è stato evidenziato che, essendo l'importo totale del progetto superiore a € 1.000.000,00 -ai sensi del dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.- risulta necessario approvare il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica;

#### Verificato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 in data 15.09.2022 è stato approvato *il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica* dell'opera sopra citata predisposto dall'Arch. Stefano Andreotti, Istruttore Direttivo Tecnico del III Settore "Lavori Pubblici-Gestione Patrimonio-Manutenzioni-Ambiente-Comunicazione" per l'importo complessivo di € 1.350.000,00 (di cui € 930.000,00 per lavori a base d'asta, € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 390.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- con lo stesso atto è stato stabilito di provvedere al finanziamento della spesa complessiva di €
   1.350.000,00 con contributo ministeriale derivante da PNRR tramite la Regione Veneto, così come di seguito riportato:

② per € 250.000,00 mediante imputazione sullo stanziamento iscritto nel Bilancio 2022-2024, Annualità 2022 a: Missione 8, Programma 2, Titolo 2, Cap. 770001 denominato "INTERVENTI MIGLIORAMENTO EFFICIENTENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P. - Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin. Contr. Reg.le-vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002";

Accertato che in data 01.09.2022 la Regione Veneto ha erogato a questo Ente l'acconto pari al 15% dell'intero importo di progetto corrispondente ad € 202.500,00, conseguentemente introitati nelle casse comunale al Capitolo 60004 iscritto al Titolo 4, entrata in conto capitale del bilancio di previsione 2022-2024, Annualità 2022;

**Ricordato** che, secondo il disposto di cui all'All. A alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1561-DGRV in data 11.11.2021, il Comune di Adria doveva provvedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di cui trattasi entro il 30 settembre 2022;

**Dato atto** che, sussistendo le condizioni per ricorrere alle prestazioni di un operatore economico esterno all'Ente, di cui all'art. 24, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.:

- è stato incaricato l'**Arch. TONINO PORTESAN**, con studio professionale in Via Pineta n. 17 di Rosolina (RO) della progettazione definitivo-esecutiva dell'opera in parola, per una spesa complessiva di € 49.990,72 (Contr. Prev. 4% ed IVA 22% comp.);
- è stata incaricata la Società SICUR 3000 SAS DI MOSCA LUCA & C., con sede legale in Via C. Battisti n. 46 di Porto Viro (RO) del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori per una spesa complessiva di € 35.250,94 (IVA 22% comp.);
- è stata incaricata la Società **CONTECO CHECK S.R.L.**, con sede legale in Via Sansovino n. 4 di Milano (MI), per la verifica del Progetto definitivo-esecutivo dell'opera denominata "PNRR m2C3 C13.0.0. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI



Provincia di Rovigo

E.R.P. - CUP: F69J21017260002" per una spesa complessiva di € 14.591,20 (IVA 22% comp.);

Fatto presente che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 176 del 29.09.2022 ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "PNRR M2C3 C13.0.0 - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P." per l'importo lavori di € 960.000,00 (inclusi € 30.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge al 10%, CUP F69J21017260002 - CUI L81002900298202200011;

**Dato atto** che l'intervento è finanziato per € 1.350.000,00 interamente con FONDI PNRR-PNC di cui alla Missione 2 Componente 3 punto C13.0.0.;

**Considerato** che si rende necessario procedere all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori in oggetto;

**Visto** il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, imponendo ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;

**Visto** l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do No Significant Harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

**Dato atto** che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno del 17.12.2021, sopra richiamato;

Vista e richiamata la normativa vigente relativa agli appalti pubblici e alla semplificazione delle procedure di acquisto;

Visto l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 17.02.2021 con la quale è stato deciso di aderire al servizio di gestione delle procedure di approvvigionamento del Consorzio CEV, al fine di servirsene per l'espletamento delle procedure telematiche, approvando il regolamento che disciplina l'attività di committenza;

**Ritenuto** di procedere all'acquisizione dei suddetti lavori avvalendosi del CONSORZIO CEV in qualità di Centrale di Committenza, utilizzando il sistema telematico <a href="https://eprocurement.consorziocev.it">https://eprocurement.consorziocev.it</a>;

**Ritenuto** di dare mandato al Consorzio CEV di gestire integralmente la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ivi inclusa l'aggiudicazione e i relativi controlli;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 che statuisce: "[......] le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture [......] secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci



Provincia di Rovigo

operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016";

Dato atto che il Consorzio CEV è dotato di un Albo Fornitori compatibile con il Codice;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i. invitando almeno n. 5 operatori economici individuati accreditati per le categorie merceologiche oggetto di gara ed individuati sulla base del suddetto Albo Fornitori nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale definisce che:

- "1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- 2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

**Considerato** che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, determinando quanto segue:

<u>FINE/OGGETTO</u>: esecuzione dei lavori "PNRR M2C3 C13.0.0 - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. - CUP: F69J21017260002";

IMPORTO: l'importo dei lavori da appaltare è pari ad € 960.000,00 (di cui € 930.000,00 a base di gara ed € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) esclusa IVA al 10%, il costo per la manodopera è stimato in € 244.129,83 con una percentuale media pari al 33,21 %;

MODALITÀ SCELTA CONTRAENTE: procedura negoziata telematica, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, come modificato dal D.L. 31.05.2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni bis) convertito con modificazioni nella Legge 29.07.2021 n. 108, con invito alle procedure di gara di almeno n. 5 operatori economici individuati mediante consultazione dell'elenco delle ditte accreditate, iscritte all'Albo fornitori CEV e abilitate alle seguenti categorie merceologiche

- categoria prevalente OG1 "Edifici civili ed industriali";
- categorie scorporabili OS 32 "Strutture in legno" e OS 28 "Impianti termici e di condizionamento";

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché devono essere garantite coerenza e complementarità tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

<u>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</u>: minor prezzo sull'importo dei lavori posti a base di gara, formulato sulla scorta della documentazione tecnico/descrittiva del progetto definitivo-esecutivo, approvato con la citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 29.09.2022. Si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

#### CLAUSULE ESSENZIALI DI CONTRATTO:

- 2 trovano applicazione i criteri ambientali minimi di cui al DM. 23/06/2022;
- è ammesso il subappalto, alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, delle opere o dei

  il della pere o dei

  il della p



Provincia di Rovigo

- lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta;
- non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664, c. 1, c.c., si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50 del 2016, mentre non vi si procederà laddove la variazione dei prezzi sia in aumento e detta variazione sia imputabile a fatto dell'appaltatore;
- 2 l'affidamento avrà la durata di 378 (trecentosettantotto) giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna dei lavori;

<u>CONTRATTO</u>: il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3 lett. eeeee) del d.lgs. 50/2016 ed "a corpo" e ai sensi dell'art. 3 lett. ddddd) del d.lgs. 50/2016 d in forma pubblica amministrativa;

<u>PAGAMENTO</u>: ai sensi dell'art. 113 bis d.lgs. 50/2016 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Il pagamento avverrà su presentazione di regolare fattura, entro 30 gg. dalla data di ricevimento della stessa, previa verifica della rispondenza delle prestazioni rese alle condizioni del presente affidamento da parte del RUP; <u>CONTROVERSIE</u> che dovessero insorgere tra l'Amministrazione di Adria e l'aggiudicatario inerente all'esecuzione degli obblighi contenuti nel presente atto verranno deferite al competente Giudice del Foro di Rovigo;

TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI: l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. (tracciabilità dei flussi finanziari);

<u>PRIVACY</u>: i dati forniti saranno trattati in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 come modificato e integrato dal GDPR-Regolamento UE 2016/679 e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità strettamente connesse all'affidamento e conseguenti adempimenti amministrativi, fiscali e contrattuali;

#### Stabilito di riconoscere al Consorzio CEV:

- la riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.lgs. 50/2016 qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Rilevato** che l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

#### Rilevato altresì che:

- il comma 4, dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021, stabilisce -quale requisito necessario dell'offerta- l'obbligo "di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- il comma 7 del medesimo articolo prevede che "Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche";

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Pari



Provincia di Rovigo

Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

**Visto** in particolare il paragrafo 6 delle suddette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre, o atto immediatamente esecutivo della stessa;
- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l'applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore, o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;
- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all'occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del comma 7 dell'art. 47, del D.L. 77/2021, l'individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
- in tal caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

Visto altresì il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l'anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l'anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;

Stabilito, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, di:

- confermare la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definire la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9,7%;
- il mancato rispetto dell'obbligo di cui ai punti precedenti comportano l'applicazione delle penali di cui comma 6 dell'art. 47, del D.L. 77/2021;

**Rilevato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE;

#### Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione ed il protocollo di legalità sottoscritto in data 09.01.2012 tra le Prefetture del Veneto, la Regione del Veneto, l'Unione Province del Veneto e ANCI Veneto adottata dal Comune di Adria con deliberazione della Giunta Comunale n. 321 del 13.11.2012;
- il protocollo d'intesa del 23.03.2022 sottoscritto tra il Comune di Adria ed il Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Rovigo al fine di migliorare l'efficacia complessiva delle misure volte a prevenire, ricercare e contrastare le violazioni in danno degli interessi economico-finanziari dell'Unione Europea, dello Stato, delle Regioni e degli enti locali, connessi alle misure di sostegno e finanziamento del PNRR, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e la rettifica delle frodi, dei casi di corruzione, dei conflitti di interesse e della duplicazione dei finanziamenti, ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241;

Stabilito che il Responsabile Unico del Procedimento:



Provincia di Rovigo

- per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, è
   l'Ing. Andrea Portieri, Dirigente del III Settore, nominato con Decreto del Sindaco 16 in data 21.04.2020,
   incarico confermato con successivo Decreto Sindacale n. 31 in data 17.07.2020;
- per la fase di affidamento è un funzionario del CEV nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, fra i propri dipendenti con un livello di inquadramento giuridico adeguato alla struttura e con le competenze professionali idonee in relazione ai compiti per cui è incaricato;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. Andrea Portieri, in qualità di RUP, dichiara con questo atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

#### Dato atto che:

- per il citato progetto, attraverso il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.), è stato acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) n. F69J21017260002;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente il Consorzio CEV procederà a formulare istanza all'Autorità Nazionale Anticorruzione del Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
- il Comune di Adria provvederà alla presa in carico del CIG;

#### Fatto presente che:

- come stabilito da A.N.A.C., da ultimo con deliberazione n. 830 del 21.12.2021 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022", per la fascia di importo a base di gara "uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000" risulta a carico della Stazione Appaltante il versamento -dovuto all'Autorità stessa- di un contributo pari ad € 375,00;
- si rende necessario effettuare un impegno a favore del Consorzio CEV, che opera in qualità di centrale di committenza, per l'importo di € 375,00 mediante imputazione alla Missione 8, Programma 2, Titolo 2 Cap. 770001 denominato "INTERVENTI MIGLIORAMENTO EFFICIENTENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P. Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin. Contr. Reg.le vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002" del bilancio finanziario 2022-2024, Annualità 2022 con esigibilità 2023, a titolo di rimborso di quanto sarà anticipato dal Consorzio CEV all'Autorità in sede di acquisizione del CIG quale tassa di gara;

**Ritenuto** che l'istruttoria amministrativa preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del decreto legislativo 267/2000;

**Ritenuto** di attestare l'insussistenza del conflitto di interessi, anche solo potenziale, e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

**Visto** il D.Lgs. n. 33/2016 e ss.mm.ii., riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni "Amministrazione Trasparente";

#### DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI AUTORIZZARE il ricorso alla procedura negoziata, ex art. 63 D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) Legge 120/2020, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori di "PNRR M2C3



Provincia di Rovigo

C13.0.0. - INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. "CUP F69J21017260002, da espletarsi in modalità telematica tramite l'utilizzo del sistema telematico del Consorzio CEV https://eprocurement.consorziocev.it;

- 3) DI DARE MANDATO al Consorzio CEV di gestire integralmente la procedura di gara per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto ivi inclusa l'aggiudicazione e i relativi controlli;
- 4) DI PRECISARE che il CIG verrà acquisito dal Consorzio CEV mentre il Comune di Adria provvederà alla presa in carico del CIG;
- 5) DI PRECISARE che il Responsabile Unico del procedimento:
  - per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016
     è l'Ing. Andrea Portieri, Dirigente del III Settore "Lavori Pubblici Gestione Patrimonio Manutenzioni Ambiente Comunicazione" dell'Ente;
  - per la fase di affidamento è un funzionario del CEV nominato, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs.
     50/2016, fra i propri dipendenti con un livello di inquadramento giuridico adeguato alla struttura e con le competenze professionali idonee in relazione ai compiti per cui è incaricato;
- 6) DI AUTORIZZARE il Consorzio CEV ad invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, almeno n. 5 operatori economici accreditati per le categorie merceologiche oggetto di gara ed individuati sulla base dell'Albo Fornitori del Consorzio CEV, indicato in premessa;
- 7) DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
  - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente i lavori di cui all'oggetto;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di "PNRR M2C3 C13.0.0 INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P.";
  - le clausole essenziali sono individuate nel disciplinare e nel progetto allegato alla gara;
  - il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Adria;
  - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ex art. 63 D. Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L 120/2020 e smi il tramite Sistema telematico del Consorzio CEV https://eprocurement.consorziocev.it;
  - il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico –organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di gara;
- 8) DI PRECISARE che gli elementi di cui agli artt. 192 del T.U.E.L. e 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016 trovano loro estrinsecazione in narrativa;
- 9) DI IMPEGNARE a favore del Consorzio CEV la spesa relativa al contributo previsto per l'avvio delle procedure di gara, a carico della stazione appaltante, dell'importo di € 375,00 con la seguente imputazione: Missione 8, Programma 2, Titolo 2, Cap. 770001 denominato "INTERVENTI MIGLIORAMENTO EFFICIENTENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P. Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin. Contr. Reg.le-vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002" del bilancio finanziario 2022-2024, Annualità 2022 con esigibilità 2023;
- 10) DI PRECISARE che il criterio di aggiudicazione di gara è quello del prezzo più basso;



Provincia di Rovigo

- 11) DI PRECISARE altresì che si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque e l'inversione procedimentale di cui all'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 12) DI DARE ATTO che all'intervento è stato assegnato il codice CUP F69J21017260002;
- 13) DI DARE ATTO che l'elenco degli invitati alla procedura di gara verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della procedura negoziata ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
- 14) DI ACCERTARE che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile dei cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/20002, il parere favorevole sul presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è reso con la sottoscrizione del provvedimento medesimo da parte del responsabile del servizio;
- 15) DI ATTESTARE l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.6 bis della L.241/1990 e art.7 del D.P.R. n.62/2013, in capo sia al responsabile del procedimento che al soggetto che sottoscrive il presente atto;
- 16) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dagli artt. 23 e 26 del D.lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- 17) DI DARE ATTO che la pubblicazione della presente determinazione all'Albo *online* del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili;
- 18) DI DARE ATTO, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale competente nel termine di decadenza di trenta giorni;
- 19) DI FAR PRESENTE che al finanziamento della spesa complessiva di € 1.056.000,00 si provvederà mediante imputazione sugli stanziamenti iscritti nel bilancio finanziario 2022-2024 alla Missione 8, Programma 2, Titolo 2 Cap. 770001 denominato "INTERVENTI MIGLIORAMENTO EFFICIENTENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P. Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin. Contr. Reg.le-vedi Cap.E.600/04) su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002" nel modo che segue:
  - per € 102.292,14 Annualità 2022 con esigibilità 2023;
  - per € 953.707,86 Annualità 2023;
- 20) DI DARE ATTO che, per quanto a conoscenza alla data odierna ed in base all'accertamento della disponibilità economica del suindicato capitolo, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le vigenti regole di finanza pubblica.



Provincia di Rovigo

Si imputa la spesa derivante al bilancio di previsione dal presente provvedimento come di seguito specificato:

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI DI ENTRATA

Tipo	Numero	Anno	Capitolo P.E.G	Codifica P. Fin	Importo	CIG	Descrizione Capitolo	Esercizi o
U	2070	2022	08022.02.077000 1	U.2.02.01.09.0 01	375,00		INTERVENTI MIGLIORAM EFFIC ENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin.Contr.Reg.le vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002	2022
U	2071	2022	08022.02.077000	U.2.02.01.09.0 01	102.292,1		INTERVENTI MIGLIORAM EFFIC ENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin.Contr.Reg.le vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002	2022
U	2072	2022	08022.02.077000 1	U.2.02.01.09.0 01	953.707,8 6		INTERVENTI MIGLIORAM EFFIC ENERGETICO IMMOBILI ALLOGGI E.R.P Riqualif Ediliz resid pubb DGR 1885/2021 (Fin.Contr.Reg.le vedi Cap.E.600/04)su PNRR MISS 2 C3 C13.0.0PNIC CUP F69J21017260002	2023



Provincia di Rovigo

**DETERMINAZIONE N. 2477 DEL 29/12/2022** 

OGGETTO:

«PNRR M2C3 C13.0.0 - PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA C, PUNTO 13 "SICURO VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" DEL D.L. N. 59/2021, CONVERTITO CON MODIF. DALLA LEGGE N. 101/2021. FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR» - INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA CON FONDI COMPLEMENTARI NEXT GENERATION EU.

DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 31, C. 2, D.LGS. 50/2016: INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 63 DEL D.LGS. 50/2016, AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA L. 120/2020 E S.M.I., PER AFFIDAMENTO LAVORI "INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI E.R.P. - CUP: F69J21017260002"

Visto il parere istruttorio espresso sulla proposta di determinazione

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione, attestandone la regolarità e correttezza in ordine all'azione amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

#### ATTESTAZIONE DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del d.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009, si attesta la compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

La presente Determinazione viene così sottoscritta digitalmente:

# DIRIGENTE III SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE PATRIMONIO - MANUTENZIONI AMBIENTE - COMUNICAZIONE

portieri andrea / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente (artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)